


田園移住 ライフスタイル

～ 最上質な普通の暮らしを手に入れませんか？～



LET'S START
LOCAL LIFE
IN OSATO!

宮城県大郷町

知ってほしい“おおさと”

見るものの心を洗い流してくれるような大いなる自然。
大郷にはそんな自然がたくさん残されています。



本町は、政令指定都市仙台市の近郊にあり、宮城県のほぼ中央に位置し、自然環境に恵まれた豊穡の地です。

交通アクセスは、仙台市から車で40分、東北自動車道大和ICから車で10分、三陸自動車道松島大郷ICから5分と立地条件がよく、仙台空港には32分、仙台港には22分と短時間で主要な施設に移動可能で、県内はもちろんのこと、どこに移動するのにも便利です。

町の中央を西から東へ一級河川吉田川が流れ、その流域には豊かな水田地帯が広がり、のどかな田園風景を望むことができます。

町土の5割は山林、3割が農地で、気候も温暖で積雪も少なく、季節の移り変わりを実感できる、住みよい住空間が広がっています。

【人口】8,201人
【世帯】2,781世帯
【面積】82.01 km²
【年平均気温】11.2℃

※人口・世帯：
2018年4月1日現在
(住民基本台帳)
年平均気温：
統計期間1981～2010年
(鹿島台観測所)



雄大な自然

ただそこにたたくだけで感動に誘われるような雄大な自然がここにあります。滔々と流れる吉田川そしてその向こうに見える七ツ森。夕日の沈む頃、川面にたたくめばきっと感動をおぼえるでしょう。



ホタルの郷

夜もふけるとあちらこちらに小さな明かりが乱舞する、そんな光景が楽しめます。川内地区は美しい清流ゆえにたくさんのホタルが飛び交い、夏の夜には多くの人々が訪れ美しい夜を堪能しています。

安らぎの四季

町内にある公園は、四季折々に美しい花や木で彩られます。ここ大窪城址公園では花見の頃を始め、一年中たくさんの人々が訪れ、憩いの場としてこよなく愛されています。



大郷町はまさにエコロジーミュージアムとして多くの自然に満ち溢れています。この自然の恩恵に感謝しつつ、集う喜び、見る喜び触れる喜び、そして感じる喜び…五感をつかい体感し、人と人との和、笑顔、大自然、そして農業…そこに知ってほしいおおさとがあります。



「結婚・出産」のサポート

すこやか子育て 医療費助成

0歳から18歳到達年度末まで、入院・通院医療費は無料です。



チャイルドシート 無償貸付

幼児の交通安全を図るため、0歳から6歳未満のお子さんを対象に貸付します。

不妊治療費助成

医療保険が適用されず、治療費が高額である不妊治療に要する費用の一部を助成します。
1回10万円上限

育児用品引換券交付

満1歳の誕生日まで交付します。
月3,000円上限



出産祝金支給

町の次代を担う子供の誕生を祝福するとともに健やかな成長を願い、新生児が生まれた家庭へ支給します。

妊婦健康診査 助成券交付

14回分の助成券を交付します。

婚活支援助成

結婚を希望する男女を応援するため、出会いの場の提供などを行っています。
参加費用助成 1回 3,000円上限



子育て支援センター

子供との絆づくりを大切に活動を行っています。



「子育て・教育」のサポート

給食費 無償化

幼稚園・小学校・中学校の給食費は無料です。



児童館

児童館

(0歳から18歳までのお子さん)

健全な遊びの場を提供することで、児童の心と身体の健康づくりを。また、世代間・地域交流の促進や子育てに関する相談・情報提供等子育て家庭の支援なども行っています。



保育料の軽減

保育園・幼稚園などきょうだいで利用する場合、軽減対象*となる子供から順に2人目は半額、3人目は無料とする軽減措置があります。

※軽減対象は世帯によって異なり、特例もあります。

放課後児童クラブ

(1年生から6年生)

保護者の就労等の都合で、下校後や学校休業日に児童をお預かりします。



幼稚園バス運行

小中学校スクールバス運行

事故防止と園児・児童・生徒の円滑な通園・通学対策を図ることを目的に運行しています。



幼稚園・小学校 英語教育

幼児期から英語に慣れ親しむことで興味・関心・習熟度の定着を図ります。

「住まい」のサポート

住宅取得支援 (取得費助成)

町分譲地または民間事業者が造成する分譲地（1箇所5区画以上）を取得し、2年以内に住宅を建築する方、または建売住宅を購入する方で18歳未満の扶養親族が同居する子育て世代へ交付します。

町分譲地 30万円 + 町内建築業者
民間分譲地 20万円 + 加算補助金 30万円



若者・子育て支援

若者世帯が住宅を新築または新規に建設された住宅を購入した場合、家屋・土地の固定資産税相当額（25万円上限）を5年間助成します。

補助対象 夫婦あわせて90歳以下、
または15歳未満の子を
扶養している方



住宅リフォーム助成

居住環境の向上並びに空き家の有効活用による移住・定住の促進を図るため、町内にある住宅の改修工事費の一部を助成します。

対象工事 町内業者に依頼した住宅の
修繕・改修・模様替え等の工事

助成額 対象となる工事費の1/5相当額
町内居住者 限度額 10万円
町内居住者(18歳未満同居) 限度額 30万円
町外居住者移住 限度額 50万円



空き家家財道具等 処分費用助成

空き家等の利活用により町内への移住及び定住を促進するため、所有者等が空き家等の家財道具等を処分するための費用を助成します。

助成額 処分経費の1/2以内
5万円上限

戸別合併処理浄化槽排水 設備設置補助金

生活排水による公共用水域の水質汚濁の防止や生活環境の保全、公衆衛生の向上を目的に設置に要する費用の補助を助成します。
8,850円/mを上限とし、延長10mを限度

空き地・
空き家
バンク

こんな“ところ”に
あんな“家”を建てたいを叶えます

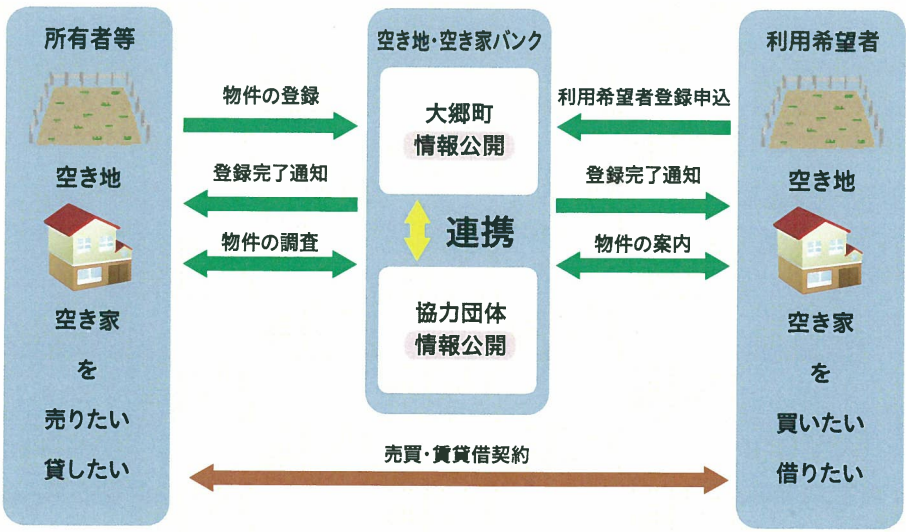


大郷町では土地等の有効利用を通して、定住人口の増加、地域の活性化及び地域のコミュニケーション維持の寄与を図り、魅力あふれるまちづくりを進めるため、空き地・空き家バンクを活用して、町内の遊休不動産情報を集約し、住宅メーカーや金融機関との連携による新たなライフスタイルを発信し、大郷町での持ち家の実現を叶えます。

こんな空き地や空き家はありますか

- 転出や家庭の事情で、持ち家が空き家になる（なっている）
 - 使わなくなった土地がある
 - 農家を止めて、耕作放棄地がある
 - 自宅敷地が広すぎるので、分筆して売りたい（貸したい）
- ※土地の地目は問いませんが、法律等により一部取り扱えない土地もあります

空き地・空き家バンクの仕組み



地 域おこしを協力隊とともに

少子高齢化や人口減少問題が進む中、地域の担い手が不足するなどの地域課題が深刻化しつつあります。

このようなことから、地域力の維持・強化を図る為、一緒に地域活性化に向けた地域住民による取り組みの支援と地域魅力の再発見をお手伝いして頂ける「地域おこし協力隊員」の受け入れを行っています。

—「地域おこし協力隊」とは—

人口減少や高齢化等の進行が著しい地域において、都市部の人材を積極的に受け入れ、地域協力活動を行ってもらい、地域力の向上及びその地域への定住・定着を目指す取り組みです。



受け入れ活動先



農業生産法人
(有)大郷グリーンファーマーズ



観光・サービス業
(株)おおさと地域振興公社



加工・製造・販売
みどり会農産加工(株)



農業生産法人
(株)さくらファーム

企業進出をバックアップ

企業誘致は、新たな産業、企業を町に誘致することで雇用の創出や若者の定住促進、税収の増加、地域の活性化など、まちづくりや地域経済に大きなプラス要因にもなります。特に人口減少問題が重要課題となっている昨今ですが、本町の地域特性に合致した産業や優良企業を戦略的に誘致することで雇用の創出に努めます。



(株) 東北アグリヒト



(株) イグナルファーム大郷



(株) 村上農園

(※写真はイメージです)



川内流通工業団地

大郷エコファクトリー形成推進計画及び企業立地法の各基本計画に基づき、環境に配慮した循環型産業の誘致を積極的に展開し、土地利用の可能性を最大限に引き出すとともに経済活性化に取り組んでいます。

大郷町企業立地促進奨励金

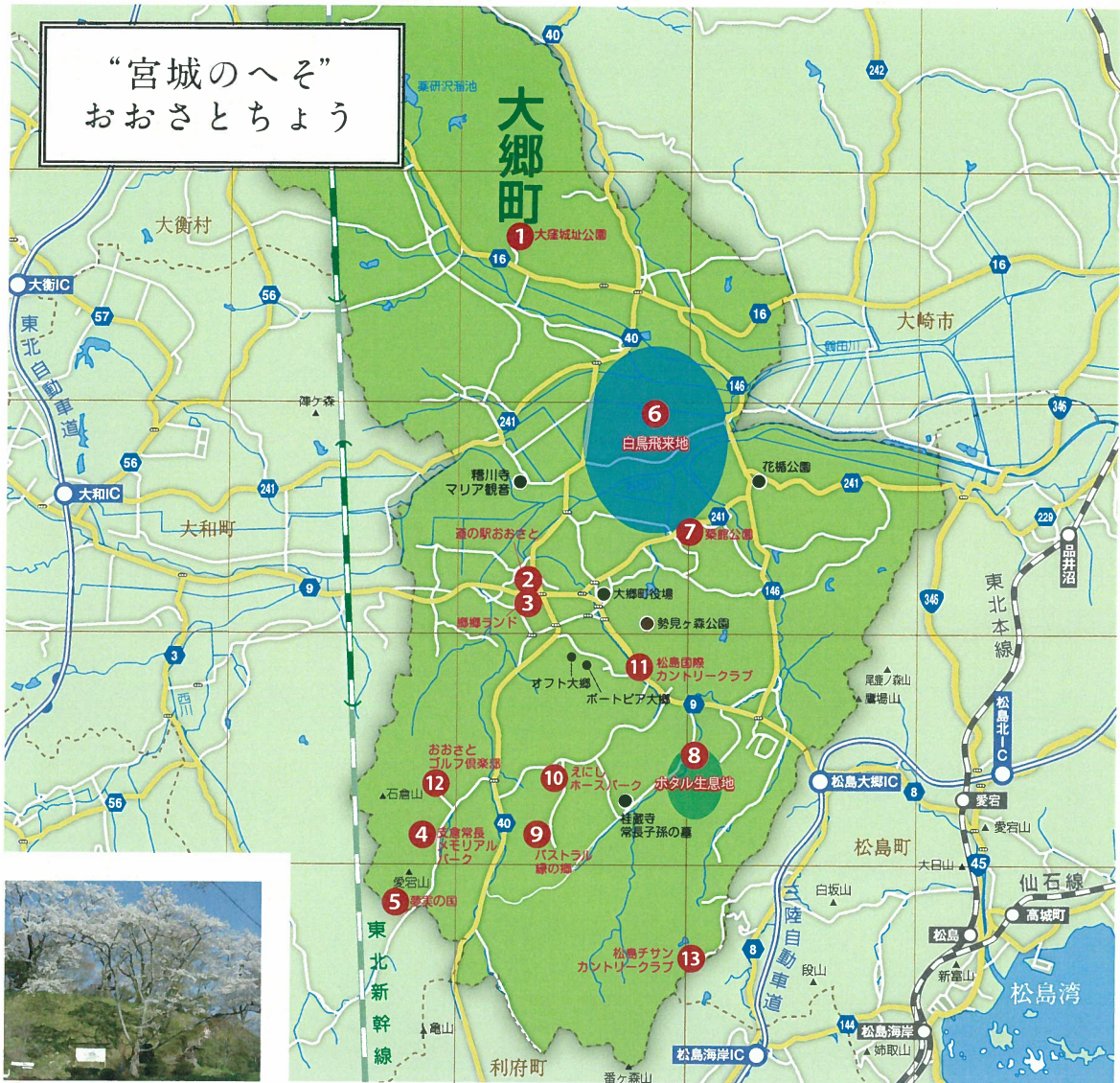
事業所(工場)を新設・増設したとき、投下固定資産額1,000万円かつ新規雇用10名(うち町内在住者5名以上)の場合、固定資産税相当額を奨励金として3年間交付します。

大郷町企業立地雇用促進奨励金

町内在住者を常時雇用従業員として雇用したとき、1人当たり10万円を3年間交付します。
(大郷町企業立地促進奨励金の交付企業対象)

大郷町企業立地促進特別奨励金

事業所(工場)を新設したとき、投下固定資産額3億円以上かつ事業用地の取得面積が5,000㎡以上の場合、事業用地の取得価額の10~15%(限度額1億円)を奨励金として交付します。



①大隆城址公園の桜



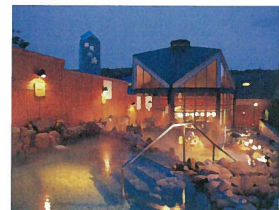
②道の駅おおさと



③郷郷(ゴーゴー)ランド



④常長公のお墓がある支倉常長メモリアルパーク



⑤天然温泉「夢実の国」



⑥越冬のため飛来する白鳥



⑦築館公園からの眺め



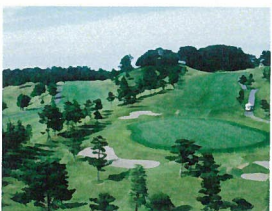
⑧川内ホテルのページェント



⑨農業体験施設「パストラル緑の郷」



⑩えにしホースパーク



⑪松島国際カントリークラブ



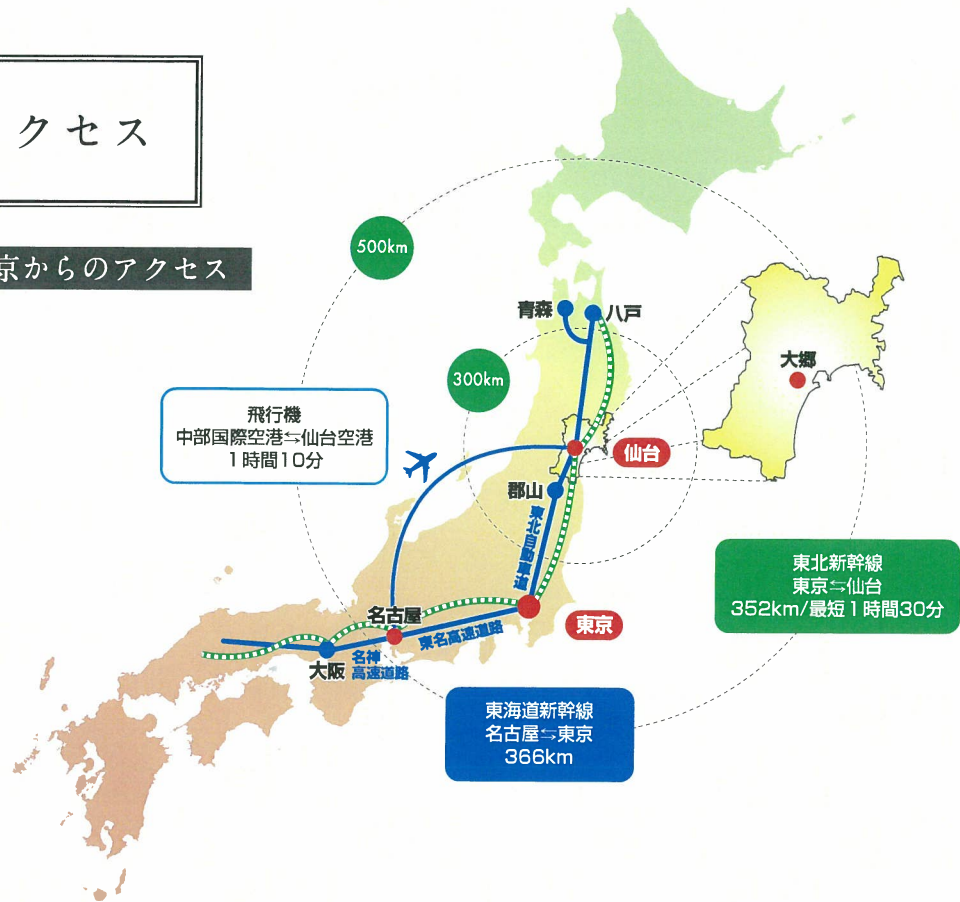
⑫おおさとゴルフ倶楽部



⑬松島チサンカントリークラブ

交通アクセス

名古屋・東京からのアクセス



大郷町は、東北自動車道大和 IC、三陸自動車道松島大郷 IC に近接し、仙台港・仙台空港へ短時間で移動できます。また、宮城県を中心に位置しており、東北各県、県内全域のどこに移動するのにも便利です。

<東京・名古屋から仙台駅・仙台空港までの交通>

東京 新幹線/東京⇄仙台 最短1時間30分
 名古屋 新幹線/名古屋⇄仙台 最短3時間30分
 航空機/名古屋⇄仙台 1時間10分

【主要都市から大郷町までの距離】

東京都……393km 名古屋……682km
 福島……108km 山形……91km
 盛岡……167km 秋田……235km

宮城県内からのアクセス

【大郷町役場からの交通・距離・時間】

東北自動車道 大和 IC
 自動車 /9km 10分
 三陸自動車道 松島大郷 IC
 自動車 /5km 5分
 愛宕駅 自動車 /9km 10分
 松島駅 自動車 /10km 15分
 利府駅 自動車 /13km 18分
 仙台駅 自動車 /31km 40分
 仙台港 愛宕駅より東北本線使用 /30分
 24km 22分
 仙台空港 三陸自動車道松島大郷 IC 経由
 45km 32分





町花 つつじ



町木 まつ



町鳥 かっこう

大郷町まちづくり政策課

〒981-3592 宮城県黒川郡大郷町柏川字西長崎5番地の8
電話 022-359-5537 FAX 022-359-3287
URL <https://www.town.miyagi-osato.lg.jp/>
E-mail machidukuri@town.miyagi-osato.lg.jp