

宮城のへそ移住

おおさと暮らし

～田舎での最上質な普通の暮らしを手に入れませんか?～



LET'S START
LOCAL LIFE
IN OSATO

宮城県大郷町

知ってほしい”おおさと”

春は満開の桜、夏にはセミの大合唱、
秋は寒蝉^{かんせん}の鳴き声を聞きながら夕涼みし、
冬には毎年、白鳥が飛来します。
おおさとの大自然を満喫してみませんか。

本町は、政令指定都市仙台市の近郊にあり、宮城県のほぼ中央”へそ”に位置し、自然環境に恵まれた豊穡の地です。交通アクセスは、仙台市から車で40分、東北自動車道大和ICから車で10分、三陸自動車道松島大郷ICから5分と立地条件がよく、仙台空港には40分、仙台港には22分と短時間で主要な施設に移動可能で、県内はもちろんのこと、どこにも移動するにも便利です。

町の中央を西から東へ一級河川吉田川が流れ、その流域には豊かな水田地域が広がり、のどかな田園風景を望むことができます。

町土の4割は山林、3割が農地で、気候も温暖で積雪も少なく、季節の移り変わりを実感できる、住みよい住空間が広がっています。

【人口】

7,518人

【世帯】

2,958世帯

【面積】

82.02km²

おおさとの春

「春」といえば桜。おおさとでは町のあちこちで桜が開花します。おすすめは「築館公園」です。



おおさとの夏

稲の背が伸び、山の木々が生い茂る季節。町土の7割を占める山林・農地がにぎわう季節には町全体が緑色に染まります。

おおさとの秋

秋は実りの季節。町全体に黄金の絨毯じゅうたんが敷かれ、山々は秋服に衣替えします。



おおさとの冬

たくさんの白鳥が冬の訪れを知らせます。おおさとの冬は積雪量が少なく比較的温暖なため、過ごしやすいのが特徴です。

「出産・子育て・教育」のサポート

すこやか子育て医療費助成

0歳から18歳到達年度末まで、入院・通院医療費は**無料**です。



妊婦健康診査助成

母子健康手帳の交付を受けた方に14回分の助成券を交付します。

出産・子育て応援給付金

すべての妊婦・子育て家庭が安心して出産し子育てができるよう応援給付金を支給します。

○妊娠1回あたり50,000円

○児童1人あたり50,000円

子育て支援センター

子育ての不安等を緩和し、子どもの健やかな育ちを支援するため、乳幼児およびその保護者が交流できる場所をこども園内に開設し、子育てについての相談や情報提供、サークル活動を行っています。



出産祝金

町の次世代を担う子どもの誕生を祝福するとともに健やかな成長を願い、新生児が生まれた家庭へ支給します。

○第1子～第3子：10,000円～30,000円

第4子以降：50,000円

育児用品引換券交付

オムツやミルクなど育児用品の購入の際に使える引換券を満1歳の誕生日まで**一月3,000円分の引換券**を交付します。

不妊治療費等助成

不妊検査や不妊治療を受けた場合に費用の一部を助成します。

「出産・子育て・教育」のサポート

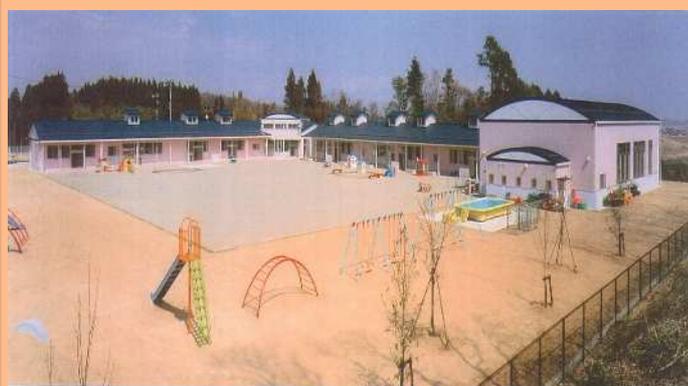
給食費を無償化

こども園・小学校・中学校の給食費が無料です。



すくすくゆめの郷こども園

町内唯一のこども園です。幼保連携型で0歳児から5歳児まで受け入れています。広い園庭と豊かな自然環境の中で、いきいきと遊びながらたくましいところとからだを育める、地域に根差したこども園です。



児童館

健全な遊びの場を提供し、児童の心と身体の健康づくりや世代間・地域交流の促進や子育てに関する相談・情報提供等子育て家庭の支援などを行っています。



ゆめの杜保育園

町内の中心街にある小規模保育園です。小規模保育園ならではの温かい雰囲気の中、子どもたちの「やってみよう！」という気持ちを育むため、いろいろな体験を楽しみながら行っています。

放課後児童クラブ（児童館に併設）

保護者が就労等のため昼間家庭にいない小学校に就学している児童の健全な育成を図るため、下校後や学校休業日にお預かりしています。

こども園バス運行

小中学校スクールバス運行

園児・児童・生徒の円滑な通園・通学のため無料で運行しています。

※エリアによって利用できない場合があります。

「住まい」のサポート

住宅取得支援補助金

町分譲地または町が指定した民間分譲地（5区画以上）を取得し、2年以内に住宅を建築または建売住宅を購入した場合に住宅取得支援補助金を最大50万円交付します。

○基本補助金額：20万円

○加算補助金額：30万円（町内建築業者による建築の場合）

住宅取得支援奨励金

町内に住宅を建築または建売住宅を購入した場合にその家屋および土地の固定資産税相当額を5年間助成します。

○上限額：25万円



住宅リフォーム助成金

居住環境の向上ならびに空き家の有効活用による移住・定住の促進を図るため、町内にある住宅の改修工事費に対し10万円～50万円を助成します。

空き家家財道具等処分費助成金

空き家の利活用促進のため、空き家の家財道具等の処分費の一部を助成します。（上限5万円）

「住まい」のサポート

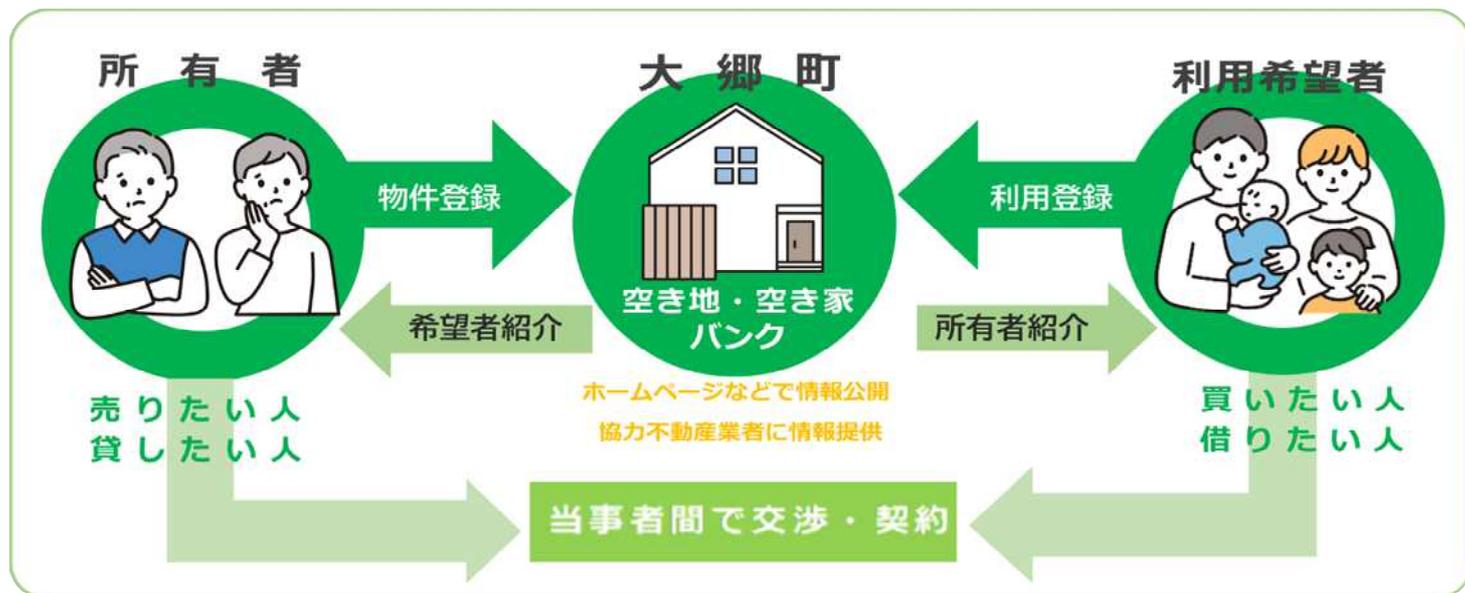
こんな “ところ” に
あんな “家” を建てたいを叶えます

空き地・空き家バンク

町内にある空き地・空き家の有効活用を通して、定住人口の増加、地域の活性化および地域のコミュニケーション維持を図り、魅力あふれるまちづくりを進めるため、遊休不動産情報を集約した『空き地・空き家バンク』を運営しています。

「子どもが遊べるような庭付き物件がいい」「畑付き物件で家庭菜園をしたい」「作業場付の物件がいい」など田舎ならではの物件探しをサポートします。

【空き地・空き家バンクの仕組み】



「移住」のサポート

地域おこし協力隊

大郷町では少子高齢化や人口減少が進み、地域の担い手が不足するなどの地域課題が深刻化しつつあります。このことから、本町では地域力の維持・強化を図るため、地域住民と協力しながら一緒に地域活性化に向けた取り組みを行い、地域の魅力の再発見をお手伝いしてくれる「地域おこし協力隊」の受け入れを行っています。

～～～地域おこし協力隊とは～～～

人口減少や高齢化等の進行が著しい地域において、都市部の人材を積極的に受け入れ、地域協力活動を行ってもらい、地域力の向上とその地域への定住・定着を目指す取り組みです。



【主な活動内容】

- 地域資源を活用した商品開発やイベントの企画・運営
- 新鮮な野菜の生産・販売
- 野菜の収穫体験
- SNS等を活用した町や活動法人の情報発信
- 地域のイベントへの積極的な参加



「産業」のサポート

大郷町では、新たな産業、企業を誘致し、雇用の創出や若者の定住促進、地域の活性化などを図るため、企業誘致に取り組んでいます。

企業誘致は人口減少が重要課題となっている本町にとって、まちづくりや地域経済に大きなプラス要因となることから、本町の地域特性に合致した産業や優良企業を戦略的に誘致するため、各種支援を実施しています。

企業立地促進奨励金

- 支援内容 事業開始後の最初の固定資産税を賦課された当該年度から3年間交付
- 交付要件
 - ・投下固定資産額が1千万円以上であること
 - ・常時雇用者数が5人以上（うち町内在住者が3人以上）であること

企業立地促進特別奨励金

- 支援内容 事業用地の取得価格に100分の15以内で規則で定める率を乗じて得た額を交付（交付上限額：1億円）
- 交付要件
 - ・事業用地を取得した日の翌日から起算して1年以内に事業所の建設に着手し、かつ同日から起算して2年以内に操業を開始すること
 - ・投下固定資産額が3億円以上であること
 - ・事業用地の取得面積が5,000㎡以上であること

企業立地雇用促進奨励金

- 支援内容 常時雇用者数に応じた奨励金を3年間交付（交付上限額：300万円）
- 交付要件
 - ・大郷町企業立地促進奨励金の適用事業所として指定を受けていること
 - ・町税を滞納していないこと
 - ・町内在住の常時雇用従業員3人以上を1年間継続雇用していること



大郷町マップ



【隣接する市町村】

大崎市・大和町・松島町・利府町・大衡村

都市計画・インフラ



都市計画区域

都市計画区域外

項目	現況
都市計画区域	一部・用途指定なし
建ぺい率・容積率	建ぺい率：70% 容積率：200%
上水道	ほぼ全域
排水	公共下水：都市計画区域内の一部

大郷町の主な施設

道の駅おおさと

特産品や朝どれ野菜などの地場産品を販売しています。
フードコートでは地場産品を使用した食事を提供しています。
大郷産の野菜とみそを使用した「みそラーメン」は、やみつきになる美味しさです。



ゴ-ゴ-郷郷ランド

大きな船型遊具が特徴の公園です。ブランコやすべり台などの遊具もあり、休日は親子連れでにぎわいます。
また、期間限定でライトアップされ、子どもから大人まで楽しめる公園です。



支倉常長メモリアルパーク

仙台藩初代藩主、伊達政宗公の家臣だった「支倉常長」がローマから帰国後に余生を過ごしたと言い伝えられています。
入り口にはサムライ姿の厳かで優雅な姿の銅像が威風堂々と立ち、遊歩道の奥には常長が永眠するお墓があります。



えにしホースパーク

引退競走馬などを受け入れ、「馬たちが生涯活躍できる環境づくり」を目標に乗馬体験や各種レッスンを行っています。
また、走ることのできなくなった馬たちのサードキャリアとしてロケーションフォトなどの取り組みを行っています。



築館公園

大郷町の文化財に指定されている「築館城跡」に作られた公園です。切り立った高台の上であり、眼下にはのどかな田園風景を一望でき、夕日の沈むころにはロマンチックな雰囲気味わえます。また、春には桜と菜の花の見事なコントラストが楽しめます。



交通アクセス

【東京・名古屋から仙台駅・仙台空港までの交通】

- 東京 新幹線/東京⇄仙台 最短1時間30分
- 名古屋 新幹線/名古屋⇄仙台 最短3時間30分
- 航空機/名古屋⇄仙台 1時間10分

飛行機 中部国際空港⇄仙台空港
1時間10分

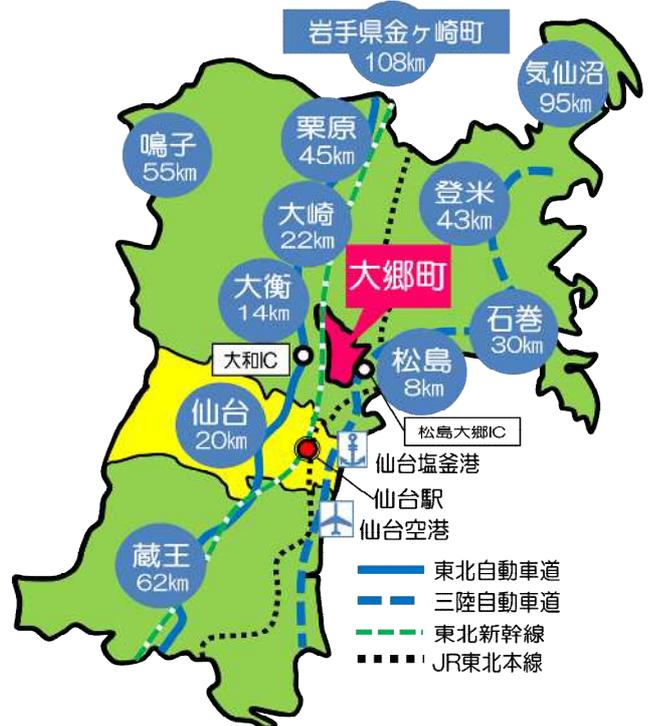
東北新幹線 東京⇄仙台
352km/最短1時間30分



宮城県内のアクセス

【大郷町役場からの交通・距離・時間】

東北自動車道	大和IC		
	自動車/9km	10分	
三陸自動車道	松島大郷IC		
	自動車/5km	5分	
愛宕駅	自動車/9km	10分	
松島駅	自動車/10km	15分	
仙台駅	自動車/31km	40分	
仙台空港	自動車/43km	38分	
※三陸自動車道松島大郷IC経由			



大郷町観光PRキャラクター



常のモロ

大郷町公式HP



道の駅おおさとHP



えにしホースパークHP



常のモロ
プロフィール



宮城県 大郷町 まちづくり政策課

〒981-3592 宮城県黒川郡大郷町粕川字西長崎5番地の8

(TEL) 022-359-5537 (FAX) 022-359-3287

(E-mail) machidukuri@town.miyagi-osato.lg.jp

ホームページ <https://www.town.miyagi-osato.lg.jp/>