

平成31年第2回(3月)大郷町議会臨時会会議録第1号

平成31年3月25日(月)

---

応招議員(14名)

1番	赤間	茂幸	君	2番	大友	三男	君
3番	佐藤	千加雄	君	4番	熱海	文義	君
5番	石川	壽和	君	6番	若生	寛	君
7番	赤間	滋	君	8番	和賀	直義	君
9番	高橋	重信	君	10番	高橋	壽一	君
11番	石川	秀雄	君	12番	千葉	勇治	君
13番	吉田	茂美	君	14番	石川	良彦	君

---

出席議員(13名)

1番	赤間	茂幸	君	2番	大友	三男	君
3番	佐藤	千加雄	君	4番	熱海	文義	君
5番	石川	壽和	君	6番	若生	寛	君
7番	赤間	滋	君	8番	和賀	直義	君
10番	高橋	壽一	君	11番	石川	秀雄	君
12番	千葉	勇治	君	13番	吉田	茂美	君
14番	石川	良彦	君				

---

欠席議員(1名)

9番 高橋 重信 君

---

地方自治法第121条の規定により、会議事件説明のため本議会に出席した者は、次のとおりである。

町長	田中	学	君	教育長	鹿野	毅	君
参事	残間	俊典	君	総務課長	浅野	辰夫	君
企画財政課長	熊谷	有司	君	まちづくり推進課長	伊藤	義継	君
税務課長	武藤	弘子	君	町民課長	遠藤	努	君
保健福祉課長	千葉	伸吾	君	農政商工課長補佐	赤間	良悦	君
地域整備課長	三浦	光	君	会計管理者	鎌田	光一	君
学校教育課長	斎藤	雅彦	君	社会教育課長	千葉	昭	君

---

事務局出席職員氏名

議事日程第1号

平成31年3月25日（月曜日） 午前11時開会

日程第1 会議録署名議員の指名

日程第2 会期の決定

日程第3 議案第29号 工事請負契約の締結について

---

本日の会議に付した案件

議事日程と同じ

---

午 前 11時00分 開 会

議長（石川良彦君） 皆さん、おはようございます。

ただいまの出席議員は13名であります。定足数に達しておりますので、これより平成31年第2回大郷町議会臨時会を開会いたします。

直ちに本日の会議を開きます。

本日の議事日程は、あらかじめお手元に配付したとおりであります。

ここで町長より御挨拶をいただきます

町長（田中 学君） 皆さん、こんにちは。

第2回大郷町議会臨時会を開催いたしましたところ、皆様には、何かとお忙しい中、御参集を賜りましてまことにありがとうございます。

また、3月定例会に引き続き、年度末で何かと御多用のところでございますが、3月定例会に今回提出する議案が間に合わなかったことで、大変御迷惑をおかけするわけですが、慎重審議をいただき、御可決賜りますようお願いを申し上げます。

さて、本日、御提案申し上げます議案は、「平成30年度大郷町立大郷小・中学校空調機設置工事の請負契約の締結について」でございます。小・中学校へのエアコン設置につきましては、昨年夏の記録的猛暑をうけ、本町の未来を担う子供たちの教育環境の改善を目指すものでございまして、2校合わせて、計44の普通教室や特別教室に整備してまいるものでございます。

議案の詳細につきましては、担当課長より御説明を申し上げますので、慎重審議を賜りますようお願いを申し上げます。よろしく御挨拶とさせていただきます。よろしく御挨拶申し上げます。

議長（石川良彦君） 以上で町長の挨拶を終わります。

---

日程第1 会議録署名議員の指名

議長（石川良彦君） 日程第1、会議録署名議員の指名を行います。会議録署名議員は会議規則第110条の規定により、5番石川壽和議員及び6番若生寛議員を指名いたします。

---

日程第2 会期の決定

議長（石川良彦君） 日程第2、会期の決定を議題といたします。

お諮りします。本臨時会の会期は本日1日間としたいと思います。これに御異議ございませんか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

議長（石川良彦君） 異議なしと認めます。よって会期は本日1日間と決定しました。

---

日程第3 議案第29号 工事請負契約の締結について

議長（石川良彦君） 日程第3、議案第29号「工事請負契約の締結について」を議題といたします。

提出者から提案理由の説明を求めます。企画財政課長。

企画財政課長（熊谷有司君） それでは、議案第29号の提案理由についての御説明を申し上げます。議案書1ページをお開き願います。

議案第29号 工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結したいので、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年大郷町条例第8号）第2条の規定により、議会の議決を求める。

記

- |          |  |
|----------|--|
| 1 契約の目的  | 平成30年度大郷町立大郷小・中学校空調機設置工事                               |
| 2 契約の方法  | 条件付一般競争入札  |
| 3 契約金額   | 一金 101,952,000円<br>(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額<br>7,552,000円) |
| 4 契約の相手方 | 仙台市泉区八乙女中央5丁目10番8号<br>エルゴテック株式会社 北日本支店                 |

平成 31 年 3 月 25 日 提出

大郷町長 田 中 学

議案第 29 号につきましては、平成 30 年度大郷町立大郷小・中学校空調機設置工事の工事請負契約の締結にあたり、工事予定価格が 5000 万円以上となることから、地方自治法並びに条例の定めるところにより、議会の議決を求めるものでございます。

初めに工事の概要の説明をいたします。

本工事は児童生徒の熱中症対策として、大郷小学校並びに大郷中学校の普通教室並びに特別教室に空調機を設置する必要があることから、施工することとしたものでございまして、工事の内容としましては、大郷小学校普通教室 17 室、特別教室 5 室、エアコン 44 台設置。大郷中学校普通教室 11 室、特別教室 11 室、エアコン 43 台設置となっております。

本件につきましては、設計金額が 5000 万以上の工事でありましたので、担当課より提出されました条件付一般競争入札執行に係る設定条件内申書に基づき、2 月 7 日に入札参加条件設定委員会を開催し、資格の条件を設定いたしました。

この会議において設定した主な入札参加条件は管工事の承認格付 A ランクのもので、建設業法に規定する経営事項審査結果の総合評定値が 850 点以上であること。入札公告日においてに宮城県内に本店または本店から委任を受けた支店等を有すること。特定建設業の許可を有していること。直接雇用関係のある監理技術者を専任で配置できること。元請として国または地方公共団体等から受注し、引き渡しの完了した公共施設等の空調機設置工事の施工実績を有していることとしたところでございます。

その後、2 月 21 日に建設工事条件付一般競争入札公告を行い、設計図書等の閲覧、参加申請書の受付期間を経て、3 月 1 日、入札参加条件判定委員会を開催しました。

入札参加申請にあたっては、今回落札しましたエルゴテック株式会社北日本支店を含め 5 者からの申請があり、要件判定の結果、全て適格者であると判定し、この旨、通知の上、3 月 12 日に入札を執行いたしました。

入札の結果ですが、最低入札価格はエルゴテック株式会社北日本支店の 9444 万円でしたが、この額は低入札調査基準価格として設定した 1 億 975 万 5000 円を下回っていたため、大郷町低入札価格取扱要綱第 3 条の規定により、落札決定を留保するとともに、3 月 18 日に同者から

ヒアリングを実施の上、3月19日に低入札価格調査委員会を開催し、契約内容に適合した履行が確保できるか審議したところでございます。

審議の結果ですが、同者は営業年数91年を数える会社であり、経営状況及び信用情報にも特段の所見はなく、また、他の地方公共団体からも同種工事を受注しているなど、これまでの工事の実績により、十分に施工可能な範囲内において積算し応札したものと認められること。本工事に関し、本社調達部との連携により、一括購入で機器類、資材等の価格の低減が図られることなどにより、通常の利益率の確保が見込まれること等の理由により、入札価格は企業努力の範囲内と判断でき、工事施工にあたり品質管理、出来高管理、工程管理、安全管理を徹底し、品質の確保に万全を期すという受注意欲もあり、契約内容に適合した履行がなされると認められました。このことにより最低入札価格をもって入札したエルゴテック株式会社北日本支店を落札者として決定し、契約金額を消費税及び地方消費税の額を加算した1億195万2000円とし、3月22日付けで工事請負仮契約を締結したところでございます。

なお、工期につきましては、平成31年3月29日としております。

以上で議案第29号の提案理由についての説明を終わります。御審議の上、御可決賜りますようお願い申し上げます。

議長（石川良彦君） 以上で提案理由の説明を終わります。

これより質疑に入ります。ございませんか。8番和賀直義議員。

8番（和賀直義君） 全協でも説明があったのですが、工期の件なのですが、締結後6カ月以内に完成というものがあるみたいなのですが、6カ月経過すれば、もう9月末でございまして、非常に猛暑が通り過ぎてしまう。猛暑の前に完成させるために、どのようなことを考えていらっしゃるのか、この工期に関して説明をお願いします。

議長（石川良彦君） 答弁願います。学校教育課長。

学校教育課長（斎藤雅彦君） お答えいたします。

工期については、契約締結後6カ月程度を想定しているわけでございます。今後の工期短縮の取り組みについては、工期のまず6カ月の設定については、建設工事における適正な工期設定に対するガイドラインがございまして、それに基づいた設定をしたところでございます。

今後のエアコンをつけた設定が、目的が猛暑対策ということもありますので、今回御決議いただいた後に、業者等との打ち合わせ等もあると思いますので、その中で学校との、施工箇所との連携も図りながら工事の短縮を図っていきたいと考えています。

議長（石川良彦君） 和賀直義議員。

8 番（和賀直義君） 当然ですね、工期短縮してもらわないと何のためにやるのかわからなくなってしまうので、その辺の状況等は、何と言いますか、確定といたしますか、見えた段階で明確にして欲しいなと思っております。

議長（石川良彦君） 答弁願います。学校教育課長。

学校教育課長（斎藤雅彦君） お答えします。

今後の工事の監理につきましては、別途監理についての契約をですね、委託を想定しているわけなのですが、今後業者との話し合いをしていきますけれども、その経過については議会等とも、その状況等についてお示ししたいと思っております。

議長（石川良彦君） ほかにございませんか。6 番若生寛議員。

6 番（若生 寛君） 今回 44 教室に 87 台という台数でございます。この中で教室の大きさも普通教室から、大きい特別教室の大きい教室とあろうと思うのですが、単純に計算して、ひと教室に 2 台の設置ということで理解していいものなのか。大きい教室は 3 つ、4 つとふやすのかその辺のところを。あと、このメーカーと大きさは 87 台全部同じ能力といたしますか、それについてどのようなことになっているのかお聞きしたいと思います。

議長（石川良彦君） 答弁願います。学校教育課長。

学校教育課長（斎藤雅彦君） お答えいたします。

エアコンの数につきましては、若生寛議員おっしゃったとおり、一教室 2 台を想定しているところでございます。

ただ、中学校で多目的教室という普通教室よりも若干大きな教室もございまして、その教室については 3 基、あと小さな教室については 1 基ということで、基本的には 2 台を想定しているところでございます。

あと今後メーカー等につきましては、設計業者が決まりまして、監理業務も委託するところでございますが、その中で業者と詰めながら、メーカーについては検討していくのかなと考えております。

議長（石川良彦君） 若生寛議員。

6 番（若生 寛君） 専門的なことは私、あまりわかりませんが、メーカーによってかなりの価格の差があるかと思うのですが、その辺については別に問題なくメーカーは、後決めということでよろしいのですか。

議長（石川良彦君） 学校教育課長。

学校教育課長（斎藤雅彦君） 今回の設計にあたりまして、メーカーの部分で複数社から見積もりを取った形で設計をしていると聞いております。

ので、そのメーカーをベースに取った業者と中身について今後協議していくのかなと思っています。

議長（石川良彦君） 次に補足答弁願います。地域整備課長。

地域整備課長（三浦 光君） お答えいたします。

メーカーについて発注しているわけではなくて、エアコンの能力、要は冷房能力等で発注していますので、メーカーがどこになるかとかではなくて、あくまでもその能力で発注しておりますので、それを満たしているメーカーであれば特に問題ないかと思われまます。

議長（石川良彦君） ほかに、若生寛議員。

6 番（若生 寛君） その発想はそのとおりのだけけれども、さっきも言ったとおり、メーカーによって価格が違うのではないのか、そこは大丈夫なのかと聞いているもので、その辺一つ。

あと入札に関してなのですが、この頃の入札に関して、毎回低入札価格ということでの入札になっているわけなのですが、この見積もりといますか、予定価格の設定に関しては問題ないのか、その辺お聞きしたいと思います。

議長（石川良彦君） 答弁願います。地域整備課長。

地域整備課長（三浦 光君） お答えします。

まず、価格の件でございますが、価格につきましては、積算にあたりまして、3者ほどから見積もりを徴しまして、その金額を考慮しまして積算しております。業者から上がってきました積算内容を確認させていただきましたが、価格については問題ないかと思われまます。

議長（石川良彦君） 次に答弁、大丈夫ですね。いいですね。

地域整備課長（三浦 光君） はい。

予定価格につきましても、積算内容につきましても、こちらで確認をした中で設計書を作成してございますので、問題ないかと思われまます。

議長（石川良彦君） ほかにございせんか。4番熱海文義議員。

4 番（熱海文義君） 今回全協で示されました施工概要の中で、小学校の普通教室が17室ということなのですが、図面をもらって数えたら18室ではないかと思うのですが。それから特別教室については5室になっているのですが6室なのではないかという気がするのですが、この違いは何なのでしょう。

議長（石川良彦君） 答弁願います。企画財政課長。

企画財政課長（熊谷有司君） お答えいたします。

先ほどお示ししました図面につきましては、1枚目、2枚目、だぶっ

ている部分がございまして、その部分で合計しますと 12 とかになるかと思ひまして、先ほどの資料 1 と資料 2 につきまして、一部だぶっている部分がございまして、その部分での教室ということでございます。

議長（石川良彦君） ほかにございせんか。12 番千葉勇治議員。

12 番（千葉勇治君） 工期について、先ほども質問されたようですが、メーカーと協議して、極力短縮を図っていくということでございますが、ただ、メーカー側からすれば、時期的に大郷だけでなく、宮城県あるいは東北のかなり広い範囲での工事ということで、定まっている 9 月末を守れば、何らメーカー的には問題は生じないというのではないかと思うのですが。その論法で、時期が延ばされますと、いわゆる当初の目的であった猛暑対策について、ことしのことではなくなるのかなという思いがあるのですが、一步前進してエアコン付けるということになったことについては評価するわけですが、その辺、ことしに間に合わなくなるような見通しもある中で、どのように教育長としてはその対策、我々が、学校側ができる対策として、これから暑くなるわけですが、何らかの対策を、万が一に備えて考えておかないと、1 年間のいわゆる授業のスケジュール、カリキュラムなり何なりが、いろいろなものが出てくると思いますが、その辺については万が一に備えた対策も講ずるべきではないかと思いますが、どのように考えておられますか。お聞きしておきたいと思ひます。

議長（石川良彦君） 答弁願ひます。教育長。

教育長（鹿野 毅君） お答えいたします。

他の市町村では、工期を短くて仕上げるというような市町村もございまして。それらの市町村の情報を入手しながら、業者と協議していききたいということが一つ。

それから、もし、工期が伸びた場合はどうかという質問なのですが、これについては、従来のように暑いときに扇風機や何か、十分なくらいとは言ひませんが、用意をして対応してきましたので、そういった面、天気予報と相談しながら早めに手を打っていききたいというふうにご考慮しております。以上です。

議長（石川良彦君） 千葉勇治議員。

12 番（千葉勇治君） いよいよ春から夏に向かう歳月で、今のところあまりほとぼりも薄れているところですが、猛暑が続くと何やっているのだと、あれくらい町では早く設置するというごことで予算もあるいは議会からも出て約束そしていたにもかかわらず、結局はことしも間に合わなかつ



たということで、もし、猛暑が続く中で、子供たちのそういう影響が出てくるとかなり批判が高まってくるのではないかと思います。そういう点で、ぜひ工期短縮には努力してほしいと思いますが、そのことについてもう一度、担当課長から答弁願いたい。

それから1基につき大体100万円くらいかかるわけですが、我々、私なりに素人で考えると、100万円のエアコンというのはかなり高いものだなと思うのですが、かなり工事費なりで加算することがこういう単価になっていると思うのですが、大まかに見て、エアコン1基当たりいくらするのか。あるいは工事はいくら位するのか。1基当たり100万円についての、大まかな中での内容について、いわゆる町民に随分高いエアコンを設置するのだなと聞かれても、いや学校だからなということで、なかなか理解されないところもあると思うので、大まかに学校としてこれくらいの能力のエアコンはいくらすると、それから工事はこれくらいかかるのだということを説明できるような答弁をいただきたいと思います。よろしくをお願いします。

議長（石川良彦君） 答弁願います。学校教育課長。

学校教育課長（斎藤雅彦君） 工期についてお答えしたいと思います。

エアコンの設置については、議員おっしゃったとおり、猛暑対策ということで今回設置させていただくわけですが、今後の取り組みについては先ほど教育長が申し上げたとおり、万全の対策を取りながら、学校と、あと今回御決議いただいた後の請負業者との中身も詰めながら、工期短縮を図っていきたいと思っています。

議長（石川良彦君） 次に答弁願います。地域整備課長。

地域整備課長（三浦 光君） お答えいたします。

手元に詳細な資料がないので、正確な数字は答えることはできませんが、エアコンにつきましては、物が三十数万円だったかと思います。そのほかに工事価格、あとキューピクルの工事がエアコン1基当たりいくらではなくて、1台いくらですから、ちょっとそれについて申し訳ないのですが、手元に設計書関係がございませんので、正式な価格はわかりませんが、請負額からいたしますと、1基当たり二百数十万程度かと思われれます。

議長（石川良彦君） 12番千葉勇治議員。

12番（千葉勇治君） 詳細なものを私、何も、全体の中での入札ですから、詳細はあえてどうのこうのではないのですが、ただ、町民からそういう予算の中で、先ほど全協の中ではいくら補助金来るか、あるいは地方債が

いくら、町の手出しがいくらかは大体わかりましたが、ただ、全体の中でどういうものかと聞かれた場合に、ただ 100 万円かかるのです、だけではなかなか理解してもらえないのかなと思うので、その辺も含めてできるだけ大雑把で結構ですから、資料として提出してもらえればなど思うのですが、議長、よろしくお取り計らい願ひまして終わります。

議長（石川良彦君） 後ほど担当課より資料提出を願ひます。

ほかにございせんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

議長（石川良彦君） ないようですので、これをもって質疑を終わります。

これより討論に入ります。ございせんか。

〔「省略」と呼ぶ者あり〕

議長（石川良彦君） 討論省略の御発言がありますのでこれをもって討論を終わります。

これより、議案第 29 号 工事請負契約の締結についてを採決いたします。

この採決は起立により行います。

お諮りします。本案は原案どおり決することに賛成の議員の起立を求めます。

〔賛成者起立〕

議長（石川良彦君） 起立全員であります。したがって、本案は原案どおり可決されました。

---

議長（石川良彦君） 以上を以って、本臨時会に付議された事件の審議は、全部終了いたしました。これにて平成 31 年第 2 回大郷町議会臨時会を閉会といたします。大変御苦労さまでございました。

午 前 11 時 25 分 閉 会

---

上記の会議の経過は、事務局長 遠藤龍太郎の記載したものであるが、その内容に相違ないことを証するため、ここに署名する。

議 長

署名議員

署名議員